

Barcelona, 24 de diciembre de 2021

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A. ("ADVERO" o "la Sociedad"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado mediante el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MTF Equity, bajo la exclusiva responsabilidad del emisor y sus administradores, informa que la Sociedad celebró Junta Extraordinaria de Accionistas en fecha 20 de diciembre de 2021, con la concurrencia de accionistas presentes (58,88%) y representados (41,12%) que titulaban en su conjunto el 100% del capital social, quedando aprobados los siguientes acuerdos, por unanimidad:

- Aumento del capital social en 1.111.112 nuevas acciones de la misma clase y serie que las actualmente en circulación, de 5,00 euros de valor nominal y 4,00 euros de prima de emisión, por un importe total de 10.000.008 euros. Resultado de esta emisión, compondrán el capital social 3.537.485 acciones. Concurriendo la totalidad de los Sres. Accionistas, éstos renunciaron en lo menester y expresamente a su derecho de suscripción preferente por la parte de la emisión que no éstos no suscriben. Se aprobó la modificación del artículo 5 de los Estatutos Sociales a fin de que recoja la variación del capital social tras dicha emisión.
- Delegación en el consejo de administración para que pueda llevar a cabo un nuevo aumento de capital social, hasta un máximo de 679.576 acciones, por valor nominal de 5,00 euros por acción y prima de emisión entre un valor mínimo por acción de 4,30 euros y máximo por acción de 7,00 euros, con cargo a aportaciones dinerarias, con reconocimiento del derecho de suscripción preferente y subsiguiente modificación del artículo 5 de los Estatutos Sociales.
- Se aprobó la adquisición de activos inmobiliarios que pudieran considerarse esenciales por superar su coste de adquisición más del 25% del capital social del último balance aprobado por la junta de accionistas (2020), esto es, 4,8 millones de euros unitariamente.

Atentamente,

D. Pablo Corbera Elizalde
En representación de RIUARAN, S.L
Presidente de ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A.